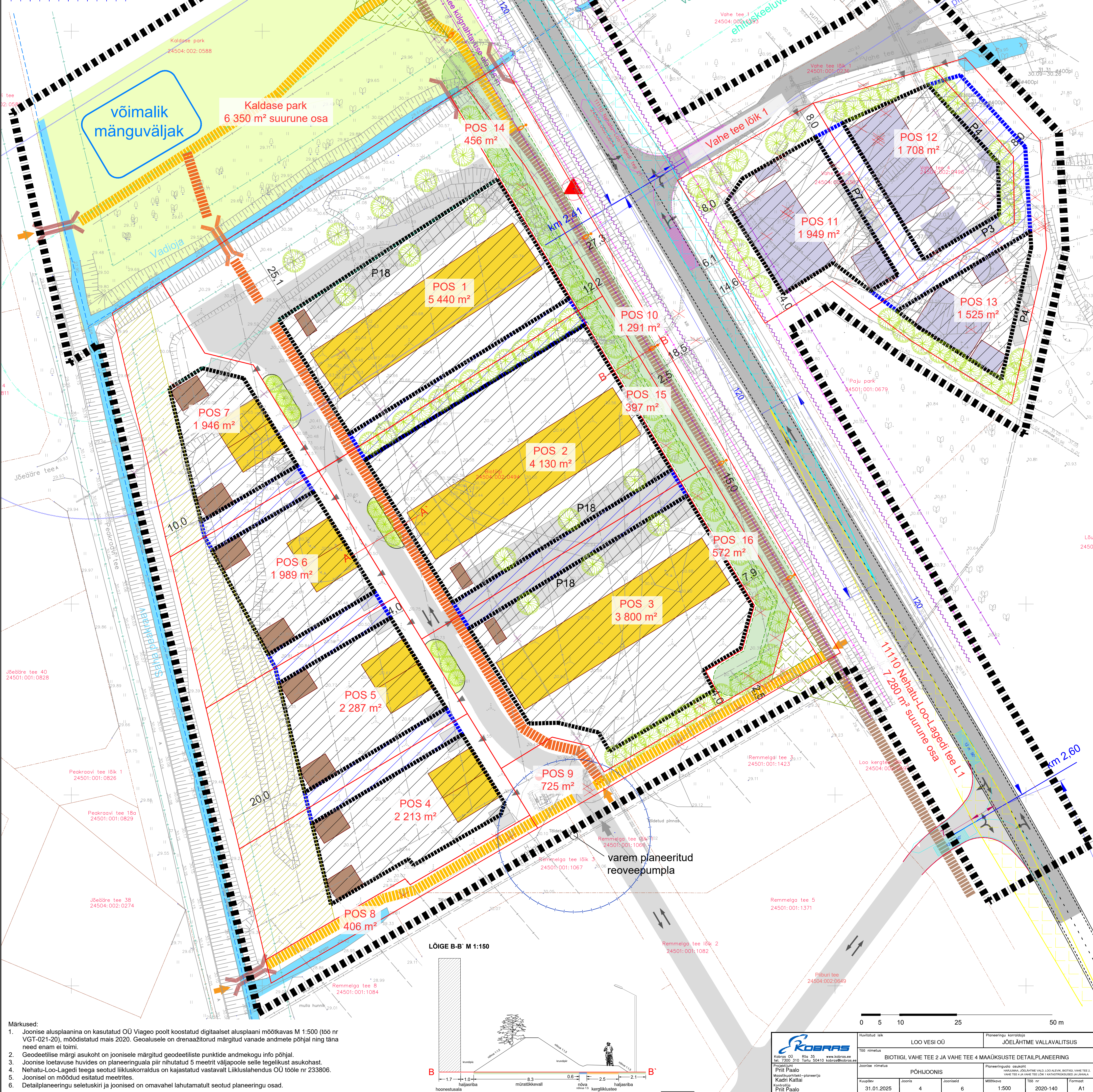
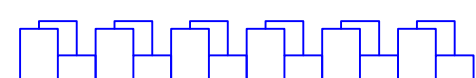


LÖIGE A-A` M 1:150

Planeeritav krunt	Krundi pindala (m²)	Lubatud krundi kasutamise sihtotstarve	Hoonete suurim lubatud ehitiselema pind (m²)	Suurim lubatud hoonete arv krundil	Suurim lubatud põhihoone / abihoone kõrgus (m) maapinnast	Suurim lubatud elamu- ühikute arv
POS 1	5 440	ER - ridaelamu maa	800	1 põhihoone 1 abihoone	9 / 5	9
POS 2	4 130		900	1 põhihoone 1 abihoone	9 / 5	9
POS 3	3 800		900	1 põhihoone 1 abihoone	9 / 5	9
POS 4	2 213	EP - üksikelamu maa; EPK - kaksikelamu maa; ER - ridaelamu maa*	300	1 põhihoone 2 abihoonet; ridaelamu korral 1/1	7 / 5	2 / ridaelamu korral 5
POS 5	2 287		300	1 põhihoone 2 abihoonet; ridaelamu korral 1/1	7 / 5	2 / ridaelamu korral 5
POS 6	1 989		300	1 põhihoone 2 abihoonet; ridaelamu korral 1/1	7 / 5	2 / ridaelamu korral 4
POS 7	1 946		300	1 põhihoone 2 abihoonet; ridaelamu korral 1/1	7 / 5	2 / ridaelamu korral 4
POS 8	406		-	-	-	-
POS 9	725	LT - tee ja tänav maa	-	-	-	-
POS 10	1 291		-	-	-	-
POS 11	1 949	ÄK - kaubandus-, tööstus- ja teenindushoone maa; ÄV - valkeetevõtte hoone ja töotmise hoone maa; ÄH - tankla ja teenindushoone maa; AB - büroohoone maa; TT - töotmisehoone maa; OV - veetoomise ja veepuhastuse ehitise transpordimaa	500	3	9 / 5	-
POS 12	1 708		500	3	9 / 5	-
POS 13	1 525		300	3	9 / 5	-
POS 14	456	Transpordimaa	-	-	-	-
POS 15	397	Transpordimaa	-	-	-	-
POS 16	572	Transpordimaa	-	-	-	-
6 350 (planeeringualal pakutakse)		HP - haljasala maa	-	-	-	-

*krundite POS 4-7 peab olema kõigil sama otstarve (kas üksikelumamaa, kaksikelumamaa või ridaelumamaa) ning ei ole lubatud erinevate maakasutuste kombineerimine. Krundite kasutamisel ridaelumamaana tuleb tagada, et ühe elamühiku jaoks on vähemalt 420 m² krundi pinda.

RIDAE LAMUTE ILLUSTRERIV NÄIDE



Märkused:

1. Joonise alusplaanina on kasutatud OÜ Viageo poolt koostatud digitaalsel alusplaanil määskavama M-1500 (töö VGT-021-20), moodustamis mais 2020. Geoloogsele on dreenaatorit märgitud vanade andmete põhjal ning ta need enam ei toimi.
2. Geodeetilised märgi asukoht on joonisele märgitud geodeetiliste punktide andmekogu info põhjal.
3. Joonise loetavuse huvides on planeeringu järgi pinhatud 5 meetrit väljapoole seise tegelikult asukoht.
4. Nehatu-Loo-Lagedi teede seotud liikluskorraldus on kajastatud vastavalt Liiklusesanduse OÜ tööle nr 239386.
5. Joonisel on moodud esitatud meetrites.
6. Detailplaneeringu seletuskiri ja joonis on omavahel lahutamatu seotud planeeringu osad.